

---

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

NAZWA INWESTYCJI: MURATOR ...  
ADRES INWESTYCJI: .....  
NAZWA INWESTORA: .....  
ADRES INWESTORA: .....

### **SPORZĄDZIŁ KALKULACJE**

Branża budowlana: MARCIN GOŚCIMSKI  
Data opracowania: STYCZEŃ 2018

---

Poziom cen: IV KWARTAŁ 2017

### **NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp]  
Zysk [Z]  
Koszty zakupu [Kz]  
VAT [V]

---

### **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

#### **WSZYSTKIE PODANE CENY SĄ CENAMI NETTO I NIE ZAWIERAJĄ PODATKU VAT**

Do podanych cen należy doliczyć podatek VAT, którego stawka zależna jest od sposobu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych.

Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych. Kosztorys niniejszy nie obejmuje: instalacji wewnętrznych, przyłącza wody, przyłącza kanalizacji, przyłącza gazu, przyłącza energetycznego, oraz robót zewnętrznych takich jak drogi, zieleni, ogrodzenie, zbiornik do gromadzenia nieczystości oraz wszelkie innych kosztów związanych bezpośrednio z procesem budowy np. zagospodarowania placu na czas budowy.

Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów. Błędy te nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie.

Ilości przedmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zakupem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wycięcia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
<b>1</b>		<b>STAN ZEROWY</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.</b>			
1 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		14,6 * 14,90	m2	217,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>217,540</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m2		
		1 * poz.1	m2	217,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>217,540</b>
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0211-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - FUNDAMENTY	m3		
		0,69 * [0,60 + 0,50] 8,60 * [0,80 + 0,50] 15,00 * [1,10 + 0,50] 23,0 * [1,20 + 0,50] [0,85 + 0,15] * [0,56 + 0,30] [1,7 + 0,50] * [1,7 + 0,50] + [1,40 + 0,50] * [1,40 + 0,50] + [2,50 + 0,50] * [2,50 + 0,50] + [3,00 + 0,50] * [1,80 + 0,50] A (Obliczenie pomocnicze)		0,759 11,180 24,000 39,100 0,860 25,500	
	komin stopy			=====	
		poz.3A * 0,7	m3	101,399 <b>70,979</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>70,979</b>
4 d.1.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne RĘCZNE z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu	m3		
		0,69 * 0,60 + 8,60 * 0,80 + 15,00 * 1,10 + 23,00 * 1,20 1,70 * 1,70 + 1,40 * 1,40 + 2,50 * 2,50 + 3,00 * 1,80 0,85 * 0,56 A (Obliczenie pomocnicze)		51,394 16,500 0,476	
		poz.4A * 0,10	m3	=====	
				68,370 <b>6,837</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,837</b>
5 d.1.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne RĘCZNE z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - wkopy pod schody zewnętrzne	m3		
		0,30 * [5,08 + 0,45 + 0,82 + 0,82 + 5,45 + 2,09 + 7,49 + 10,90 + 1,69 + 0,25] A (Obliczenie pomocnicze)		10,512	
		poz.5A * 0,3	m3	=====	
				10,512 <b>3,154</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,154</b>
<b>1.2</b>		<b>Fundamenty - podkłady, ławy, stopy, ściany fundamentowe</b>			
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B10 - budynek	m3		
	budynek	1 * poz.4	m3	6,837	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,837</b>
7 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B10 - ściany fundamentowe tarasy	m3		
		[0,70 + 0,70 + 2,22 + 3,84 + 1,72 + 2,28 + 8,30 + 10,42 + 2,26 + 1,30 + 1,30 + 5,62] * 0,44 * 0,1	m3	1,789	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,789</b>
8 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t		
		0,046	t	0,046	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,046</b>
9 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t		
		0,05 + 0,05 + 0,040 + 0,19	t	0,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,330</b>
10 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,69 * 0,40 + 8,60 * 0,60 A (Obliczenie pomocnicze)		5,436 =====	
		poz.10A * 0,40	m3	5,436 <b>2,174</b>	
				RAZEM	<b>2,174</b>
11 d.1.2	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		15,00 * 0,90 * 0,40 + 23,00 * 1,00 * 0,40	m3	14,600	
		0,85 * 0,56 * 0,40	m3	0,190	
				RAZEM	<b>14,790</b>
12 d.1.2	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,50 * 1,50 * 0,40 + 1,20 * 1,20 * 0,40	m3	1,476	
				RAZEM	<b>1,476</b>
13 d.1.2	KNR 2-02 0204-03	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		2,80 * 1,60 * 0,40	m3	1,792	
		2,3 * 2,3 * 0,40	m3	2,116	
				RAZEM	<b>3,908</b>
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowej - budynek	m3		
		[10,84 * 2 + 9,96 + 7,60 + 3,66 + 1,60] * 0,24		10,680	
		[4,00 + 0,77 + 0,24 + 0,61] * 0,24		1,349	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz.14A * 0,77	m3	12,029	
	kominy	0,56 * 0,5 * 0,77 + 0,61 * 0,36 * 0,77	m3	<b>9,262</b>	
				<b>0,385</b>	
				RAZEM	<b>9,647</b>
15 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowej - schody zewnętrzne i tarasy	m3		
		0,45 * [2,70 + 1,30 + 1,18 + 2,50 + 2,50 + 0,36 * 4] * 0,24	m3	1,255	
		0,75 * [7,49 + 10,06 + 1,18 + 5,21 + 3,60 + 0,40] * 0,24	m3	5,029	
				RAZEM	<b>6,284</b>
<b>1.3</b>		<b>Izolacja fundamentów</b>			
16 d.1.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2		
		poz.10A + poz.11 / 0,4 + poz.12 / 0,4 + poz.13 / 0,4	m2	55,871	
				RAZEM	<b>55,871</b>
17 d.1.3	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na fundamencie pod izolację - wykonąć po wymurowaniu ścian zew. do poziomu +0,20	m2		
		(10,44 + 10,84) * 2 * 1,10	m2	46,816	
				RAZEM	<b>46,816</b>
18 d.1.3	KNR 4-01 0207-01 analogia	Klin pod kątem 45 stopni o wys. ok. 5 cm w styku ściany z ławą dla właściwego odprowadzenia wody	m		
		poz.17 / 1,10	m	42,560	
				RAZEM	<b>42,560</b>
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.17	m2	46,816	
				RAZEM	<b>46,816</b>
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2		
		1 * poz.19	m2	46,816	
				RAZEM	<b>46,816</b>
21 d.1.3	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne ze styropianu gr. 18 cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych	m2		
		[10,44 + 10,84] * 2 * 1,05	m2	44,688	
				RAZEM	<b>44,688</b>
22 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian fundamentowych - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		1 * poz.21	m2	44,688	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>44,688</b>
<b>1.4</b>		<b>Zasypanie wykopów przy fundamentach</b>			
23 d.1.4	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m - ZASYPIANIE WYKOPÓW FUNDAMENTOWYCH (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce)	m3		
	Wykopy	146,23 - 75,42 - 1,79 - 14,91	m3	54,110	
				RAZEM	<b>54,110</b>
<b>1.5</b>		<b>Podkłady pod posadzki na gruncie w budynku</b>			
24 d.1.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3		
		9,96 * 4,36 + 3,37 * 0,24 + 2,13 * 0,24 + 2,12 * 0,24 7,36 * 3,76 - 1,84 * 0,24 4,00 * 2,36 + 3,66 * 1,76 - 0,56 * 0,50 - 0,61 * 0,36 A (Obliczenie pomocnicze)		45,254 27,232 15,382 =====	
		poz.24A * 0,37	m3	87,868 <b>32,511</b>	
				RAZEM	<b>32,511</b>
25 d.1.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B15 - 10 cm	m3		
		poz.24A * 0,1	m3	8,787	
				RAZEM	<b>8,787</b>
<b>1.6</b>		<b>Schody zewnętrzne - wejściowe i na tarasie oraz podesty żelbetowe</b>			
26 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		[1,74 * 6,04 + 2,22 * 0,36 + 0,96 * 5,62 + 2,26 * 7,62 + 8,16 * 1,94 - 0,24 * 0,24] A (Obliczenie pomocnicze)		49,698 =====	
		poz.26A * 0,46	m3	49,698 <b>22,861</b>	
				RAZEM	<b>22,861</b>
27 d.1.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł.gruntowym - B10 - 10 cm	m3		
		1 * poz.26A * 0,1	m3	4,970	
				RAZEM	<b>4,970</b>
28 d.1.6	KNR 2-02 0218-01 analogia	Schody żelbetowe i podesty zewnętrzne na gotowym podłożu z płytą zbrojoną podestu i tarasu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,20 * 6,10 + 2,50 * 8,10 + 8,40 * 2,18 + 1,98 * 6,28 + 0,60 * 2,70 - 0,24 * 0,24 A (Obliczenie pomocnicze)		59,879 =====	
		poz.28A * 0,15	m3	59,879 <b>8,982</b>	
				RAZEM	<b>8,982</b>
29 d.1.6	KNR 2-02 1106-07 analogia	Zbrojenie siatką stalową z prętów	m2		
		poz.28A	m2	59,879	
				RAZEM	<b>59,879</b>
<b>2</b>		<b>STAN SUROWY OTWARTY</b>			
<b>2.1</b>		<b>Ściany murowane nośne -zew. i wew.</b>			
30 d.2.1	KNR-W 2-02 0604-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - izolacja pod ściany nośne	m2		
		poz.14 / 0,77	m2	12,529	
				RAZEM	<b>12,529</b>
31 d.2.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - ściany zewnętrzne	m2		
	Ściany zewn. parter	2,93 * [10,44 + 10,34] * 2	m2	121,771	
	ścianka kolankowa	0,56 * [10,44 + 10,34] * 2	m2	23,274	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	minus otwory okienne	-[1,00 * 1,50 + 2,00 * 1,50 * 2 + 3,00 * 2,35 * 2 + 1,00 * 2,35 + 0,50 * 2,35 + 1,50 * 2,35 + 1,02 * 2,35]	m2	-31,047	
	minus elementy żelbetowe: W1a, W1b, BZ-7, BZ-3, SL-1	-[0,3 * 1,50 + 0,30 * 3,00 * 2]	m2	-2,250	
				RAZEM	<b>111,748</b>
32 d.2.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - ściany wewnętrzne oś 3, 4 i C	m2		
	parter	2,93 * [1,54 + 3,76 + 1,01 + 0,61]	m2	20,276	
				RAZEM	<b>20,276</b>
33 d.2.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	<b>7,000</b>
34 d.2.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
35 d.2.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
		1,20 * 4 + 2,40 * 4 + 1,5 * 6	m	23,400	
				RAZEM	<b>23,400</b>
<b>2.2</b>		<b>Kominy</b>			
36 d.2.2	NNRNKB 202 0159-07	(z.II) kanały z pustaków betonowe wentylacyjne	m		
		7,40 + 4,25 + 8,18 + 4,96	m	24,790	
				RAZEM	<b>24,790</b>
37 d.2.2	NNRNKB 202 0159-06	(z.II) kanały z pustaków betonowe dymowe	m		
		7,40 + 8,18	m	15,580	
				RAZEM	<b>15,580</b>
38 d.2.2	KNR 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne - żaluzje w kominie ponad dachem	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
39 d.2.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		1,06 * 0,56 + 0,96 * 0,70	m2	1,266	
				RAZEM	<b>1,266</b>
40 d.2.2	KNR 2-02 1106-07 analogia	Zbrojenie siatką stalową z prętów czapki kominowej	m2		
		poz.39	m2	1,266	
				RAZEM	<b>1,266</b>
<b>2.3</b>		<b>Stropy i gzymsy</b>			
41 d.2.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t		
	elem.żelbetowe	0,097 + 0,0156 + 0,0156 + 0,023 + 0,011 + 0,035 + 0,046 + 0,051 + 0,0071	t	0,301	
				RAZEM	<b>0,301</b>
42 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t		
	elem.żebrowe	0,463 + 0,045 + 0,0423 + 0,059 + 0,03 + 0,078 + 0,018 + 0,112 + 0,024	t	0,871	
				RAZEM	<b>0,871</b>
43 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 mm	t		
	elem.żebrowe	0,026 + 0,073	t	0,099	
				RAZEM	<b>0,099</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 16 mm	t		
	elem. żebrowe	0,020 + 0,12	t	0,140	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,140</b>
45 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 20 mm	t		
		0,166	t	0,166	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,166</b>
46 d.2.3	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3		
	W-01	0,29 * 0,24 * [45,00 - [1,76 + 7,60 + 3,73 + 1,01 + 0,85]]	m3	2,091	
	W-02	42,00 * 0,24 * 0,24	m3	2,419	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,510</b>
47 d.2.3	KNR 2-02 0212-11	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych (W1, W3)	m3		
	W1	0,29 * 0,24 * [1,76 + 7,60 + 3,73 + 1,01 + 0,85]	m3	1,041	
	WZ-1, WZ-2, WZ-3	0,48 * 0,24 * 0,24 + 1,08 * 0,24 * 0,24 + 0,54 * 1,13 * 0,24	m3	0,236	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,277</b>
48 d.2.3	NNRNKB 202 0229-02	(z.II) Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju 8-10:	m3		
	PZ-1	8,06 * 0,50 * 0,24 + 2,36 * 0,39 * 0,24	m3	1,188	
	BZ-2	6,54 * 1,26 * 0,24	m3	1,978	
	PZ-3	2,30 * 0,46 * 0,24	m3	0,254	
	PZ-4, PZ-5	[3,60 * 0,59 * 0,24] * 2	m3	1,020	
	N-2	2,04 * 0,59 * 0,24	m3	0,289	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,729</b>
49 d.2.3	KNR 2-02 0212-07	Dodatkowe belki w stropach monolitycznych	m3		
	ZE-6, ZE-7	6,24 * 0,48 * 0,24 + 4,60 * 0,24 * 0,48 + 8,84 * 0,24 * 0,84	m3	3,031	
	ZE-8	4,24 * 0,24 * 0,32	m3	0,326	
	ZE-9	2,94 * 0,52 * 0,24	m3	0,367	
	ZE-10	4,36 * 0,48 * 0,24	m3	0,502	
	ZE-11	2,36 * 0,24 * 0,24	m3	0,136	
	ZE-12	3,66 * 0,44 * 0,24	m3	0,386	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,748</b>
50 d.2.3	KNR 2-02 0208-05	Śłupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	SL-1, SL-2	3,53 * 0,24 * 0,24 + 3,75 * 0,24 * 0,24	m3	0,419	
	SL-3	3,49 * 0,24 * 0,24	m3	0,201	
	TR-1, TR-1a	2 * 3,49 * 0,24 * 0,24 + 3,40 * 0,24 * 0,24	m3	0,598	
	TR-2	19 * 0,56 * 0,24 * 0,24	m3	0,613	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,831</b>
51 d.2.3	KNR 0-30 0224-01	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA 4,0/1 o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości do 3,90 m	m2		
		2,60 * [1,32 + 1,92 + 1,92] + 2,00 * [1,20 + 4,32] + 3,90 * 1,20	m2	29,136	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,136</b>
52 d.2.3	KNR 0-30 0224-02	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA 4,0/1 o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości 4,20-6,00 m	m2		
		4,60 * [1,20 + 1,32 + 4,44 + 1,20] + 4,00 * [1,20 + 1,30 + 0,72]	m2	50,416	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,416</b>
53 d.2.3	KNR 2-02 1218-01 analogia	Kotwy stalowe fi 16 mm do zamocowania murłaty	szt.		
		24	szt.	24,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,000</b>
<b>2.4</b>		<b>Schody wew. żelbetowe</b>			
54 d.2.4	KNR 2-02 0218-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		1,92 * 2,48	m2	4,762	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,762</b>

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2.4	KNR 2-02 0218-06	Dodatek za każdy 1cm różnicy grub. płyty Krotność = 6	m2		
		poz.54	m2	4,762	
				RAZEM	<b>4,762</b>
56 d.2.4	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,15 * 0,24 * 2,00	m3	0,072	
				RAZEM	<b>0,072</b>
<b>2.5</b>		<b>Dach - konstrukcja</b>			
57 d.2.5	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m2		
	pod murałaty	$(10,36 + 10,76) * 2 * 0,2$	m2	8,448	
				RAZEM	<b>8,448</b>
58 d.2.5	KNR 2-02 0406-02	Murałaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .		
		0,84	m3 drew .	0,840	
				RAZEM	<b>0,840</b>
59 d.2.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		0,96	m3	0,960	
				RAZEM	<b>0,960</b>
60 d.2.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		2,73	m3	2,730	
				RAZEM	<b>2,730</b>
61 d.2.5	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		0,66	m3	0,660	
				RAZEM	<b>0,660</b>
62 d.2.5	KNR 2-02 0406-06	Platwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew .		
		0,10	m3 drew .	0,100	
				RAZEM	<b>0,100</b>
63 d.2.5	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		1,23	m3	1,230	
				RAZEM	<b>1,230</b>
64 d.2.5	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew .		
		0,77	m3 drew .	0,770	
				RAZEM	<b>0,770</b>
65 d.2.5	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - deska kalenicowa	m3		
		0,07	m3	0,070	
				RAZEM	<b>0,070</b>
<b>2.6</b>		<b>Dach - pokrycie i izolacja</b>			
66 d.2.6	KNR 2-02 0409-03	Deski czołowe	m3		
		$(12,92 * 2 + 13,32 * 2) * 0,025 * 0,20$	m3	0,262	
				RAZEM	<b>0,262</b>
67 d.2.6	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii (membrany) dachowej na krokwiach	m2		
		1,20 * 12,92 * 13,32	m2	206,513	
				RAZEM	<b>206,513</b>
68 d.2.6	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.67	m2	206,513	
				RAZEM	<b>206,513</b>
69 d.2.6	NNRNKB 202 0419-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki o przekroju do 180 cm2 - kontrłaty	m3		
		256,39 * 0,025 * 0,05	m3	0,320	
				RAZEM	<b>0,320</b>
70 d.2.6	KNNR 2 0502-03	Pokrycie dachowe z dachówki zakładkowej na podkładkach uszczelniających	m2		
		poz.67	m2	206,513	
				RAZEM	<b>206,513</b>
71 d.2.6	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska mała	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
<b>2.7</b>		<b>Dach - obróbki, rynny, rury spustowe</b>			
72 d.2.7	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		12,92 * 2 + 13,32 * 2	m	52,480	
				RAZEM	<b>52,480</b>
73 d.2.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	kominy	0,44 * [0,96 * 1,2 + 0,46 + 0,86 * 1,2 + 0,6] * 2	m2	2,855	
	czapki kominowe	1,14 * 0,64 + 1,04 * 0,78	m2	1,541	
				RAZEM	<b>4,396</b>
74 d.2.7	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		poz.72	m	52,480	
				RAZEM	<b>52,480</b>
75 d.2.7	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		4 * [3,00 + 1,05 + 0,25]	m	17,200	
				RAZEM	<b>17,200</b>
76 d.2.7	KNR K-05 0209-02	Montaż okien połaciowych o powierzchni do 1,3 m2	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	<b>9,000</b>
<b>3</b>		<b>STAN SUROWY ZAMKNIETY</b>			
<b>3.1</b>		<b>Ścianki działowe</b>			
77 d.3.1	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m2		
	parter	2,98 * [0,76 + 0,60 + 1,60 + 1,80 + 1,72 + 0,56 + 0,17 + 0,96 + 2,12 + 1,59 + 3,49 + 4,36 + 0,60] - 0,9 * 2,0 * 4 - 1,50 * 2,00	m2	50,383	
	poddasze	1,50 * 2,19 * 0,50	m2	1,643	
		0,9 * [3,14 * 6] + [3,18 - 0,9] * 0,5 * 3,14 * 6 + 2,73 * 1,92	m2	43,675	
		3,18 * [3,16 + 4,05 + 0,42 + 1,42 + 1,34 + 1,92]	m2	39,146	
		2,35 * 1,65 + 0,9 * 1,87 + [2,35 - 0,9] * 0,5 * 1,87	m2	6,916	
		-0,9 * 2,1 * 6 - 0,85 * 2,1	m2	-13,125	
				RAZEM	<b>128,638</b>
<b>3.2</b>		<b>Posadzka na parterze na gruncie - izolacje i szlichty</b>			
78 d.3.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2		
		poz.24A	m2	87,868	
				RAZEM	<b>87,868</b>
79 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 20 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m2		
		81,30	m2	81,300	
				RAZEM	<b>81,300</b>
80 d.3.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.79	m2	81,300	



Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>81,300</b>
81 d.3.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.79	m2	81,300	
				RAZEM	<b>81,300</b>
82 d.3.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m2		
		1 * poz.79	m2	81,300	
				RAZEM	<b>81,300</b>
83 d.3.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m2		
		poz.81	m2	81,300	
				RAZEM	<b>81,300</b>
<b>3.3</b>		<b>Posadzka na piętrze- izolacje i szlachwy</b>			
84 d.3.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych odm.EPS-T gr. 6 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m2		
		96,36 - 4,59	m2	91,770	
				RAZEM	<b>91,770</b>
85 d.3.3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.84	m2	91,770	
				RAZEM	<b>91,770</b>
86 d.3.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		poz.84	m2	91,770	
				RAZEM	<b>91,770</b>
87 d.3.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - pow. mieszkalna na poddaszu - netto Krotność = 2	m2		
		1 * poz.86	m2	91,770	
				RAZEM	<b>91,770</b>
88 d.3.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m2		
		1 * poz.86	m2	91,770	
				RAZEM	<b>91,770</b>
<b>3.4</b>		<b>Stolarka okienna</b>			
89 d.3.4	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		0,96 * 1,48	m2	1,421	
				RAZEM	<b>1,421</b>
90 d.3.4	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		1,96 * 1,48 * 2	m2	5,802	
				RAZEM	<b>5,802</b>
91 d.3.4	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką obsadzenia	m2		
		2,96 * 2,33 * 2 + 0,96 * 2,33 + 0,46 * 2,33	m2	17,102	
				RAZEM	<b>17,102</b>
92 d.3.4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników wewnętrznych ponad 1 m	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
<b>3.5</b>		<b>Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne</b>			
93 d.3.5	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie gotowe - MONTAŻ	m		
		0,96 * 1 + 1,46 + 2,33 * 4	m	11,740	
				RAZEM	<b>11,740</b>
94 d.3.5	KNNR 2 1104-05	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych szklonych	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,96 * 2,33 + 1,46 * 2,33	m2	5,639	
				RAZEM	<b>5,639</b>
<b>4</b>		<b>STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY</b>			
<b>4.1</b>		<b>Izolacja cieplna stropu nad poddaszem</b>			
95 d.4.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza - gr. 20 cm	m2		
		[10,20 * 10,6 - 3,7 * 4,08] * 1,20	m2	111,629	
				RAZEM	<b>111,629</b>
96 d.4.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza gr. 20 cm	m2		
		3,70 * 4,08	m2	15,096	
				RAZEM	<b>15,096</b>
97 d.4.1	KNR 2-02 0613-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.95 + poz.96	m2	126,725	
				RAZEM	<b>126,725</b>
98 d.4.1	KNR AT-12 0203-02	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m2		
		poz.97 + poz.96	m2	141,821	
				RAZEM	<b>141,821</b>
99 d.4.1	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków	m2		
		0,81 * [3,72 + 1,86 + 4,32 + 3,54 + 1,89 + 3,73 + 4,50 + 5,08 + 4,76 + 4,48 + 1,92]	m2	32,238	
				RAZEM	<b>32,238</b>
100 d.4.1	KNR AT-12 0102-02	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 - (zabudowa pionu)	m2		
		1,74 * 0,89 + 0,9 * 1,42 + [1,74 - 0,9] * 0,5 * 1,42	m2	3,423	
		2,4 * 1,25 + [2,98 - 2,4] * 0,5 * 1,25 + 2,98 * 1,19	m2	6,909	
				RAZEM	<b>10,332</b>
<b>4.2</b>		<b>Tynki wewnętrzne, malowanie i okładziny ceramiczne</b>			
101 d.4.2	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr.8 cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ścian wew. od strony garażu	m2		
		2,70 * [0,72 + 1,03]	m2	4,725	
				RAZEM	<b>4,725</b>
102 d.4.2	KNR 0-23 2615-03 analogia	Docieplenie ścian z betonu płytami z wełny mineralnej gr. 8 cm - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mocowanie wełny na suficie (analogia)	m2		
		15,04	m2	15,040	
				RAZEM	<b>15,040</b>
103 d.4.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		81,30 - poz.102	m2	66,260	
				RAZEM	<b>66,260</b>
104 d.4.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
	Ściany zewn. parter	2,72 * [3,12 + 5,12 + 6,35 + 3,49 + 2,65 + 1,71 + 3,80 + 1,76 + 3,66 + 1,76 + 1,40 + 1,80 + 2,86]	m2	107,386	
	minus okna	-[1,96 * 1,48 * 2 + 2,96 * 2,33 * 2 + 1,46 * 2,33]	m2	-22,997	
	Ściany wew.	poz.32 * 2	m2	40,552	
	sc.działowe	poz.77 * 2 - poz.102	m2	242,236	
	minus poz.	-poz.101	m2	-4,725	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>362,452</b>
105 d.4.2	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szerokości 20 cm	m2		
		0,18 * [1,96 * 2 + 1,48 * 4 + 2,96 * 2 + 2,33 * 4 + 1,46 + 2,33 * 2]	m2	5,616	
				RAZEM	<b>5,616</b>
106 d.4.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
	okładziny poddasza	poz.98 + poz.99 + poz.100	m2	184,391	
				RAZEM	<b>184,391</b>
107 d.4.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
	glazura	1 * poz.103 1 * poz.104 1 * poz.105 -1 * poz.110	m2 m2 m2 m2	66,260 362,452 5,616 -34,176	
				RAZEM	<b>400,152</b>
108 d.4.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	<b>9,000</b>
109 d.4.2	KNR-W 2-15 0142-04	Drzwiczki rewizyjne i wycierowe w kominach.	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
110 d.4.2	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
	parter	2,00 * [2,12 + 2,12 + 1,21 + 0,59 + 0,26]	m2	12,600	
	poddasze	0,90 * [2,85 + 1,78 + 1,78] + [2,0 - 0,9] * 0,5 * 1,78 * 2	m2	7,727	
		2,00 * [1,75 + 3,70 + 0,70] + 1,74 * 0,89	m2	13,849	
				RAZEM	<b>34,176</b>
<b>4.3</b>		<b>Posadzki - wykończenie</b>			
111 d.4.3	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m2		
	parter	3,51 + 3,8 * 2,36	m2	12,478	
				RAZEM	<b>12,478</b>
112 d.4.3	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókniwy	m2		
		1 * poz.111	m2	12,478	
				RAZEM	<b>12,478</b>
113 d.4.3	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		
		3,51 + 6,44 + 2,97 + 1,80 + 9,00 + 4,29 + 6,75	m2	34,760	
				RAZEM	<b>34,760</b>
114 d.4.3	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		15,04 + 19,24	m2	34,280	
				RAZEM	<b>34,280</b>
115 d.4.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
	parter	9,06 + 31,58 + 1,90	m2	42,540	
	poddasze	20,60 + 21,06 + 19,24 + 4,01 + 15,63	m2	80,540	
				RAZEM	<b>123,080</b>
116 d.4.3	KNR-W 2-02 1033-01	Schody - okładanie stopnicami i podstopnicami drewnianymi	stop n.		
		17	stop n.	17,000	
				RAZEM	<b>17,000</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4.4</b>		<b>Stolarka drzwiowa wewnętrzna i ślusarka</b>			
117 d.4.4	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone	m		
		1,46 + 0,86 * 7 + 2,06 * 16	m	40,440	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,440</b>
118 d.4.4	KNR 4-01 0901-08	Montaż opaski drzwiowej	m		
		1 * poz.117 * 2	m	80,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,880</b>
119 d.4.4	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m2		
		0,86 * 2,06 * 7 + 1,46 * 2,06 * 1	m2	15,409	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,409</b>
120 d.4.4	KNR 2-02 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2	m2		
		0,86 * 2,06	m2	1,772	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,772</b>
121 d.4.4	Analiza indywidualna	Dostarczenie stolarki drzwiowej wew.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
122 d.4.4	KNR 2-02 1208-01	Balustrady schodowe wypełnione płytami wiórowymi przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m		
		1,99 + 1,84 + 1,03	m	4,860	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,860</b>
123 d.4.4	KNR 2-02 1208-03	Pochwył stalowy na wspornikach	m		
		2,05	m	2,050	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,050</b>
<b>5</b>		<b>STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY</b>			
<b>5.1</b>		<b>Elewacja</b>			
124 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 24 cm - ściany tynkowane	m2		
	Ściany zewn. parter	2,33 * [1,50 + 1,26 + 1,50 + 1,24 + 1,50 + 0,76]	m2	18,081	
		0,37 * [6,06 * 2 + 1,56 * 2]	m2	5,639	
	poddasze	1,30 * [10,92 + 10,84] * 2	m2	56,576	
				<b>RAZEM</b>	<b>80,296</b>
125 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 18 cm - deskowanie	m2		
	Ściany zewn. parter	2,33 * [2,97 + 2,00 + 1,22 + 2,64] - 1,96 * 1,48	m2	17,673	
		2,33 * [3,74 + 0,84 + 2,07 + 4,31] - 1,96 * 1,48	m2	22,636	
		2,33 * [1,75 + 1,49 + 1,01 + 1,57]	m2	13,561	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,870</b>
126 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm - podcień	m2		
		5,38 * 1,28	m2	6,886	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,886</b>
127 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm - słup	m2		
		2,33 * [0,60 + 0,24] * 2	m2	3,914	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,914</b>
128 d.5.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do kominów	m2		
		2,13 * 0,46 + 0,86 * 2 * 2,13 + [2,29 - 2,13] * 0,5 * 0,86 * 2	m2	4,781	
		2,29 * 0,49 + 1,55 * 0,6 * 1,55 * 0,76 * 2 + 2,09 * 0,60 + [2,09 - 1,55] * 0,5 * 0,76 * 2	m2	4,978	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,759</b>
129 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie - przyklejenie warstwy siatki	m2		
		poz.124 + poz.125 + poz.128 + poz.126 + poz.127	m2	154,725	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	otwory <3m2	$0,96 * 1,48 + 0,96 * 2,33 + 0,46 * 2,33 + 0,96 * 2,33$	m2	6,966	
				RAZEM	<b>161,691</b>
130 d.5.1	KNR 0-18 2611-03 analogia	Elewacje z paneli drewnianych układanych poziomo - montaż rusztu na podłożu z cegieł na ścianach	m2		
		$1,19 * [11,81 + 11,44] * 2 + 0,18 * [2,64 + 1,98 + 0,98 + 1,96 + 3,96 + 1,96 + 1,96 + 1,96] + 2,51 * 0,24$	m2	59,069	
		$0,18 * [1,96 + 2,64 + 1,96 + 3,96 + 2,33 * 2 + 1,96 + 0,96 + 1,96 + 1,96]$	m2	1,382	
		$2,56 * 0,54$			
				RAZEM	<b>60,451</b>
131 d.5.1	KNR 0-18 2613-03 analogia	Układanie poziomych paneli drewnianych bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach	m2		
		poz.125	m2	53,870	
				RAZEM	<b>53,870</b>
132 d.5.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkwarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.124 + poz.126 + poz.128 + poz.127	m2	100,855	
				RAZEM	<b>100,855</b>
133 d.5.1	KNR 2-22 0602-02	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm	m2		
		$1,0 * [12,92 * 2 + 11,32 * 2]$	m2	48,480	
				RAZEM	<b>48,480</b>
134 d.5.1	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m3		
		poz.133 * 0,03 * 0,04 * 1,7	m3	0,099	
				RAZEM	<b>0,099</b>
135 d.5.1	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian - cokół dookoła budynku	m2		
		$0,45 * [0,75 + 1,77 + 3,71 + 1,20]$	m2	3,344	
		$0,15 * [1,44 + 1,46]$	m2	0,435	
				RAZEM	<b>3,779</b>
136 d.5.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu 34 cm - podokienniki	m2		
		$0,30 * [2,04 * 2 + 1,04]$	m2	1,536	
				RAZEM	<b>1,536</b>
<b>5.2</b>		<b>Posadzki na tarasie parteru, schodach zew. i na tarasach i balkonach</b>			
137 d.5.2	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
	Podest wejścia do budynku	$35,91 + 11,24 + 6,60$	m2	53,750	
				RAZEM	<b>53,750</b>
138 d.5.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		1 * poz.137	m2	53,750	
				RAZEM	<b>53,750</b>
139 d.5.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$[0,6 + 0,45] * [2,50 * 2 + 1,20 + 2,70 + 1,32]$	m2	10,731	
		$0,45 * [3,6 + 5,50 + 1,20 + 10,3 + 7,50]$	m2	12,645	
				RAZEM	<b>23,376</b>
140 d.5.2	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		1 * poz.139	m2	23,376	
				RAZEM	<b>23,376</b>

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Robocizna	r-g	4 347,6362		
RAZEM					

**Słownie:**

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Belka strop. rozp.4,6m	m	73,6000		
2	Belka strop. rozp.2,0m	m	20,0000		
3	Belka strop. rozp.2,6m	m	18,2000		
4	Belka strop. rozp.2,8m	m	8,4000		
5	Belka strop. rozp.4,0m	m	40,0000		
6	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	9,0506		
7	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	31,8449		
8	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	23,9550		
9	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	14,0039		
10	Blacha płaska powlekana, grub. 0,50 mm, wymiar 1250 x 2000, poliester mat	m2	7,2964		
11	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm	szt.	1 418,2100		
12	Bloczek betonowy o wym.38x24x12cm	szt.	1 455,6155		
13	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x24x24cm	szt.	897,7632		
14	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt.	18,0000		
15	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,2408		
16	Ćwierćwałki	m	111,6652		
17	Dachówka ceram.zakład.	szt.	4 130,2600		
18	Deski boazeryjne z drew.igl.o szer.pow.6cm	m2	53,9239		
19	Deski czołowe	m3	0,2725		
20	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II - lakierowane	m3	1,0181		
21	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	1,8746		
22	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	1,1230		
23	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,4971		
24	Drewno opałowe	m3	0,4722		
25	Drzwi wew. stalowe p.poż z ościeżnicą	szt.	1,0000		
26	Drzwi wew. z naświetlem, ościeżnicą i opaskami 1,46x2,06m	szt.	1,0000		
27	Drzwi wew. z ościeżnicą i opaskami 0,86x2,06m	szt.	4,0000		
28	Drzwi wew. z ościeżnicą i opaskami 0,86x2,06m z kratka wentylacyjną	szt.	3,0000		
29	Drzwiczki rewizyjne z bl.stal.15x15cm	szt.	2,0000		
30	Dyble stalowe do montażu drzwi i okien	szt.	542,6460		
31	Emulsja gruntująca	kg	3,0080		
32	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	163,4412		
33	Farba ftal. do grunt.czerwona tlenkowa	dm3	1,8727		
34	Farba ftalowa antykorozyjna, czarna opak. 0,8 dm3	dm3	1,9660		
35	Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych	kg	24,9560		
36	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	207,6840		
37	Folia poliet. paroizolacyjna dachowa	m2	163,0942		
38	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	8,7868		
39	Gąsior dach.ceram.podstawowy	szt.	77,2359		
40	Gips budowlany szpachlowy	t	0,3306		
41	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	122,0441		
42	Gwoździe stalowe galwanizowane	kg	0,5172		
43	Gwoździe stolarskie	kg	0,5218		
44	Klej poliuret.do parkiet.mozaik.park.lamel	kg	13,5388		
45	Kołki rozporowe wbijane 6x60 mm	szt.	268,5459		
46	Kołnierz uszcz.78(74)x140 do pokryć falist - pojedynczy	szt.	5,0000		
47	Kołnierz uszcz.78x140 do pokryć falist - podwójny	szt.	2,0000		
48	komin systemowy fi 20cm dł. 7,40m	szt.	1,0000		
49	komin systemowy z wentylacją fi 20cm dł. 8,18	szt.	1,0000		
50	Kotwy stalowe do montażu murłat	szt.	24,0000		
51	Kratka wentyl.lakier.14x14 cm z żaluzją	szt.	10,0000		
52	Kratka wentyl.surowa 14x14 cm z żaluzją	szt.	9,0000		
53	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	8,0254		
54	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	205,2000		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55	Listwy i łąty iglaste kl.II	m3	2,2644		
56	Listwy przyścienne bukowe	m	142,7728		
57	Ława kominiarska	szt	2,0000		
58	Łącznik wzdluzny do CD 60 / 27 gr. 0,9 mm opak. 100 szt.	szt	73,7469		
59	Łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem	szt.	164,4448		
60	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	44,4752		
61	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	12,1149		
62	Masa tynkarska podkładowa	kg	5,9295		
63	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	1,4157		
64	Membrama izol.wysokoparoprzepuszczalna	m2	237,3137		
65	Nadproże L-19 długości 1,20 m	szt	4,0000		
66	Nadproże L-19 długości 1,50 m	szt	6,0000		
67	Nadproże L-19 długości 2,40 m	szt	4,0000		
68	Okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone z PCV	m2	24,3250		
69	Okno dachowe drewniane obrotowe, o wymiarach 78x140 cm o podwyższonej odporności na wilgoć, w kolorze białym z nawiewnikiem	szt	1,0000		
70	Okno dachowe drewniane obrotowe, o wymiarach 78x140 cm w kolorze naturalnym z nawiewnikiem	szt	8,0000		
71	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC5	m2	128,0032		
72	Papa asfal.na tekturze izolacyjna	m2	53,5698		
73	Papa asfal.na tekturze izolacyjna	m2	128,5033		
74	Papa zgrzewalna, podkładowa na włókninie poliestrowej	m2	101,0482		
75	Pas nadrynnowy	m	55,6288		
76	Pianka poliuretanowa pistoletowa opak. 750 ml	dm3	9,4036		
77	Piasek naturalny kopany	m3	60,1447		
78	Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm	m2	292,1513		
79	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m2	77,0522		
80	Płytki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	887,6022		
81	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	36,1504		
82	Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm	m2	34,9656		
83	Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm - zewn.	m2	78,9023		
84	Płytki klink.elew.25x12cm	m2	3,4767		
85	Płytki ścienne fanans.szkliv.30x30cm	m2	34,8595		
86	Płyty styrop.akust.do podłóg pływaj. EPS T gr. 6cm	m3	5,7815		
87	Płyty styrop.EPS 100-038 (fundament) gr. 18cm	m3	8,4460		
88	Płyty styrop.EPS 100-038 (podłoga) gr. 20cm	m3	17,0730		
89	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 15cm - elewacja poddasza i słupy	m3	0,6165		
90	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 18cm	m3	10,1814		
91	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 20cm	m3	1,4461		
92	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 24cm - elewacja poddasza i słupy	m3	20,2346		
93	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.50mm	m2	10,2470		
94	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.80mm	m2	15,7920		
95	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.80mm	m2	4,9613		
96	Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m2	10,8486		
97	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm	m2	133,0613		
98	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	138,6427		
99	Podokienniki wewnętrzny komorowy PCV I = 1,02 m	szt	1,0000		
100	Podokienniki wewnętrzny komorowy PCV I = 2,02 m	szt	2,0000		
101	Pokost do gruntowania	dm3	0,6318		
102	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 6mm	kg	347,6940		
103	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12mm	kg	1 225,0200		
104	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 16mm	kg	142,8000		
105	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 20mm	kg	169,3200		



## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
106	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 8mm	kg	100,9800		
107	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	462,3365		
108	Profil ścienny C "75"do rusztu pod pł. g-k	m	21,4906		
109	Profil ścienny U "75"do rusztu pod pł. g-k	m	8,6789		
110	Pustak stropowy o wys. 21 cm	szt	554,0747		
111	Pustaki wentylacyjne betonowe dwukanałowe pionowe	szt	38,7945		
112	Pustaki wentylacyjne betonowe dwukanałowe poziome	szt	43,7562		
113	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	3,7587		
114	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	16,7613		
115	Rura spustowa z blachy ocynk. fi 100 mm	m	17,7160		
116	Rynna dachowa z blachy ocynk. fi 125 mm	m	54,0544		
117	Schodowe balustrady stalowe	m	4,8600		
118	Schodowe pochyty stalowe	m	2,0500		
119	Siatka stalowa z prętów fi 6 mm oczka 10x10 cm - czapki kominów	m2	1,2660		
120	Siatka stalowa z prętów fi 6 mm oczka 10x10 cm - wylewki cementowe	m2	232,9490		
121	Siatka z włókna szklanego	m2	256,6734		
122	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne z ościeżnicą i opaskami 0,96x2,33m	kpl	1,0000		
123	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne z ościeżnicą i opaskami 1,56x2,33m	szt	1,0000		
124	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	1,0487		
125	Stopnice i podstopnice drewniane bukowe	szt	17,0000		
126	Sucha miesz.tynk.miner.	kg	381,6250		
127	Sucha zaprawa do spoin. wąska 1-6 mm, kolor	kg	63,1616		
128	Środek impreg-grzybobój.solny	kg	4,2460		
129	Śruby, podkładki, nakrętki	kg	34,5379		
130	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	320,5647		
131	Uchwyt do rur spust.ocynk.fi 100mm	szt	5,6760		
132	Uchwyt do rynien dach.ocynk.fi 125mm	szt	104,9600		
133	Uszczelki do pokrycia dachowego	m	54,0544		
134	Warstwa szczepna na gładkich i szczelnych podłożach	kg	1,2478		
135	Wieszak do poddaszy; g = 1,0 mm (opak. 100 szt.)	szt	650,9584		
136	Wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii	szt.	41,3026		
137	Wkręty 3,5×35 mm do mocowania płyt gipsowo-kartonowych do profili z blachy 0,6 mm (opak. 200 szt.)	100 szt.	41,3630		
138	Wkręty farmerskie ocynkowane, wymiary: 4,8x35 mm	szt	264,1936		
139	Włóknina elastyczna	m2	13,1019		
140	Zapr.klej.do płyt z weł.	kg	296,2281		
141	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	1 404,0210		
142	Zapr.klej.sucha do styr.	kg	1 762,3440		
143	Zaprawa cementowa	m3	0,0434		
144	Zaprawa cementowa M-10	m3	2,8676		
145	Zaprawa cementowa M-12	m3	8,9070		
146	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	9,7642		
147	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,9270		
148	Zaprawa cementowo-wapienna M-5	m3	4,7205		
149	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0281		
150	Zaprawa klejowa klinkieru	kg	17,0055		
151	Zaprawa wapienna	m3	1,1575		
152	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 2-16 mm	m3	0,5107		
153	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

**Słownie:**

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Betoniarka wolnosp.elek.250dm3	m-g	0,8512		
2	Giętarka do prętów do fi 40mm	m-g	9,1072		
3	Kop.j-nacz.na p.sam.0.40m3 (1)	m-g	1,8738		
4	Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,1612		
5	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	10,9631		
6	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	3,9477		
7	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	8,1550		
8	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	47,9712		
9	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	2,1870		
10	Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	157,1909		
RAZEM					

**Słownie:**